

Projektowane postanowienia umowy

W dniu**2026** r. w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326,
reprezentowaną przez:

.....,
*Dyrektora */ Zastępcę Dyrektora ** jednostki budżetowej Zarządu Dróg Miejskich, z siedzibą
w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24,
*działającego na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa**
*działającego na podstawie udzielonego przez Dyrektora pełnomocnictwa**
zwanym dalej „**Najemcą**”,
a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Wynajmującym**”,

w wyniku przeprowadzonego przez Najemcę postępowania o udzielenie zamówienia
(**EZP.271.10.2026**) w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320,
z 2025 r. poz. 620, 769, 794, 1165, 1173, 1235, z 2026 r. poz. 252); dalej: Pzp, została zawarta
umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wynajmujący oddaje w najem długoterminowy samochody osobowe, zwane dalej samochodami, a Najemca zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w formie miesięcznego czynszu najmu.
2. Umowa obejmuje wynajem **sześciu samochodów osobowych** na potrzeby Zarządu Dróg Miejskich w Gdyni, zgodnie z poniższym wykazem:
 - marka, model, rok produkcji
 - marka, model....., rok produkcji.....,
 - marka, model....., rok produkcji.....,
 - marka, model....., rok produkcji.....,
 - marka, model....., rok produkcji.....,
 - marka, model....., rok produkcjiod dnia ich protokolarnego przekazania, wraz z realizacją usługi zarządzania flotą (tzn. bieżącą obsługą serwisową) oraz ubezpieczeniem pojazdów.
3. Wynajmujący oświadcza, że *jest właścicielem samochodów*/posiada prawo do dysponowania samochodami**, które są przedmiotem najmu wynikającego z umowy. Najmowane samochody nie posiadają wad fizycznych ani prawnych, a ich parametry, cechy techniczne i konstrukcyjne, jak też wyposażenie odpowiadają wszelkim obowiązującym normom i wymaganiom bezpieczeństwa. Samochody te nie są obciążone jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.

Część 1

4. Samochody oraz ich wyposażenie przedstawione do odbioru Najemcy muszą być:
 - 1) zgodne z przepisami ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1251) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też z innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego RP oraz prawa unijnego;
 - 2) dopuszczone do ruchu przez właściwy organ administracji (tzn. muszą posiadać tablice rejestracyjne, znak homologacji oraz wydany dowód rejestracyjny);
 - 3) ubezpieczone w zakresie, o którym mowa poniżej;
 - 4) sprawdzone pod względem technicznym i gotowe do korzystania;
 - 5) zatankowane właściwym paliwem (min. 10 l paliwa).
5. Wynajmujący, w chwili wydania samochodów, zobowiązuje się udzielić Najemcy niezbędnego instruktażu, tj. ustnych informacji niezbędnych do prawidłowego korzystania z samochodów.
6. Wynajmujący zobowiązuje się wykonać Umowę zgodnie z jej treścią, opisem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie ze złożoną ofertą Wynajmującego.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Formularz cenowy cz.1;
 - 3) Załącznik nr 3 – Specyfikacje oferowanych samochodów;
 - 4) Załącznik nr 4 – Protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres do **36 miesięcy**.
2. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi nie wcześniej niż od dnia **01.07.2026 r.** (tj. od dnia dostawy przedmiotu najmu, potwierdzonej podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w **§ 4 ust. 2** umowy) do dnia **30.06.2029 r.**

§ 3

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania przedmiot najmu określony w **§ 1**, w zamian za zapłatę czynszu określonego w **§ 8 ust. 1** umowy.
2. Strony ustalają, że miesięczny czynsz za wynajem zawiera:
 - 1) opłatę za użytkowanie samochodów;
 - 2) opłatę za usługę zarządzania flotą samochodową, o której mowa w **§ 5 ust. 4**;
 - 3) koszty przeglądów i napraw w tym koszty robocizny, części i materiałów zużytych do napraw, koszty holowania, jeżeli okaże się to konieczne, koszty wymiany zużytych części, wyposażenia i akcesoriów, wymiany i przechowywania opon, koszty uzupełniania ewentualnych dolewek płynów eksploatacyjnych (np. olejów) łącznie z obowiązkowymi wymianami wynikającymi z książki serwisowej (z wyjątkiem płynu do spryskiwaczy, paliwa),
 - 4) opłatę ubezpieczeniową, tj. ubezpieczenie OC, AC, NNW, Assistance na terenie RP.
3. W okresie naprawy samochodu, Najemca będzie zobowiązany do regulowania czynszu, tylko wówczas, jeżeli w tym czasie otrzyma od Wynajmującego samochód zastępczy, zgodnie z **§ 5 ust. 4**.

§ 4

1. Wynajmujący skutecznie poinformuje Najemcę o terminie dostarczenia samochodów wraz z wyposażeniem wskazanym w OPZ oraz dokumentami, o których mowa w **ust. 3**, (dalej: „wydanie samochodów i wyposażenia”), na dzień **01.07.2026 r.**, na adres siedziby Najemcy w formie pisemnej lub mailowej, co najmniej na **5 dni** przed tym terminem dostawy.
2. Wydanie pojazdów Najemcy nastąpi w dniu **01.07.2026 r.** na placu parkingowym w siedzibie Najemcy, na podstawie „**Protokołu zdawczo-odbiorczego**”, którego wzór stanowi **Załącznik nr 4** do umowy, dla każdego samochodu osobno.
3. Wydanie samochodów i wyposażenia realizowane będzie w dniu 01.07.2026r. w godzinach 9.30–14.00. Co najmniej 3 samochody muszą być dostarczone do godz. 9.30, pozostałe do godz. 12.00. Wynajmujący, wraz z wydaniem samochodów i wyposażenia, przekaze Najemcy wypełnione przez niego protokoły zdawczo-odbiorcze, dla każdego z samochodów. Wraz z wydaniem samochodów Najemcy, Wynajmujący przekaze Najmującemu również elementy wyposażenia wskazane w OPZ oraz:
 - 1) dowody rejestracyjne samochodów (kserokopie);
 - 2) polisy potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia samochodów wraz z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia (kserokopie).
4. Po dostarczeniu samochodów przez Wynajmującego do siedziby Najemcy, osoba odpowiedzialna po stronie Najemcy za realizację umowy dokona kontroli wydawanych samochodów i wyposażenia pod względem ich zgodności z umową oraz istnienia ewentualnych zastrzeżeń w postaci usterek lub wad.
5. Niezwłocznie po zakończeniu kontroli samochodów, jeżeli samochody będą wolne od wad, ich stan, wyposażenie i dokumenty, o których mowa w **ust. 3** umowy, będą zgodne warunkami umowy, OPZ i ofertą Wynajmującego, osoba odpowiedzialna po stronie Najemcy za realizację umowy podpisze dwa komplety egzemplarzy **protokołów zdawczo-odbiorczych**, o którym mowa w **ust. 2** i jeden komplet przekaze Wynajmującemu.
6. W przypadku istniejących braków lub wad samochodów, wyposażenia lub dokumentów, protokoły zostaną sporządzone z zastrzeżeniami, Najemca przekaze Wynajmującemu protokoły wskazujące na zastrzeżenia, co do wydawanych samochodów, wyposażenia lub dokumentów. W protokole Najemca wyznaczy Wynajmującemu termin na usunięcie wad lub braków nie krótszy niż **2 dni** kalendarzowe. Jeżeli w tym terminie Wynajmujący nie wyda Najemcy samochodów i wyposażenia zgodnych z umową, opisem przedmiotu zamówienia i ofertą oraz wolnych od wad i usterek, Najemca ma prawo odstąpić od umowy oraz naliczyć karę umowną, o której mowa w **§ 10 ust. 1** umowy lub naliczyć karę umowną, o której mowa w **§ 10 ust. 3**.
7. Strony zobowiązują się w trakcie realizacji umowy stosować wzór protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w **ust. 2**, w każdym przypadku wydania lub odebrania przez Wynajmującego któregośkolwiek z samochodów i wyposażenia, jak również w przypadku oddania przez Najemcę któregośkolwiek z samochodów innemu podmiotowi wskazanemu przez Wynajmującego w związku z koniecznością przeprowadzenia okresowych przeglądów, napraw i serwisów samochodów, przy czym w tej sytuacji protokół odbioru podpiszą Najemca oraz osoba reprezentująca podmiot przeprowadzający badania techniczne lub przegląd samochodu. W przypadku przejęcia samochodu przez

Część 1

Wynajmującego na czas przeglądów, badań technicznych etc., odpowiedzialność za samochody przechodzi na Wynajmującego.

8. Po zakończeniu umowy, w uzgodnionym z Wynajmującym terminie nastąpi zwrot samochodów i wyposażenia, co zostanie potwierdzone przez Wynajmującego protokołami zdawczo-odbiorczymi po zakończeniu umowy, dla każdego samochodu osobno.
9. W przypadku nieodebrania przez Wynajmującego samochodu w terminie określonym w **§ 2 ust. 2**, samochód jest przechowywany na koszt i ryzyko Wynajmującego.

§ 5

1. Wynajmujący i Najemca zobowiązani są współdziałać przy wykonywaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji umowy.
2. Wynajmujący zobowiązany jest wykonywać usługi prawidłowo i terminowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz umową.
3. Wynajęte samochody nie będą posiadały jakichkolwiek informacji reklamowych lub nadruków.
4. W ramach zarządzania flotą samochodową Wynajmujący jest zobowiązany do:
 - 1) wykonywania przeglądów gwarancyjnych, okresowych, napraw bieżących, w tym napraw blacharsko – lakierniczych oraz badań technicznych w zakresie przewidzianym przez producenta i obowiązujące przepisy oraz przeglądy podstawowe;
 - 2) pełnego zakresu serwisowania i wymiany materiałów i części eksploatacyjnych pojazdów na koszt Wynajmującego, w tym uzupełniania ewentualnych dolewek płynów eksploatacyjnych (np. olejów) w okresie świadczenia wynajmu łącznie z obowiązkowymi wymianami wynikającymi z książki serwisowej (z zastrzeżeniem **§ 6 ust. 2** tj. z wyjątkiem paliwa i płynu do spryskiwaczy);
 - 3) sezonowej wymiany opon, w tym relokacji, dostawy i przechowywania opon, wyważenia kół, wykonania usługi naprawy lub wymiany felg i opon na nowe w sytuacji uszkodzenia;
 - 4) wymiany eksploatowanych opon na nowe, jeżeli nie będą zapewniały odpowiednio do klasy
 - 5) samochodu poziomu standardu bezpieczeństwa, np. wysokość bieżnika będzie mniejsza niż wskazana w obowiązujących przepisach prawa (opony powinny być wymieniane adekwatnie do zużycia, jednak nie rzadziej niż zaleca to producent ogumienia - tzw. wskaźnik zużycia);
 - 6) zagwarantowania obsługi w ramach zarządzania flotą samochodową w godzinach co najmniej od 8:00 do 16:00 w dni robocze, przy czym za dzień roboczy uznaje się dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;
 - 7) zapewnienia Najemcy **samochodu zastępczego** na czas trwających dłużej niż 24 godziny przeglądów, napraw i innych czynności serwisowych (w tym planowanych czynności), samochodu osobowego oddanego w wynajem na podstawie umowy. Samochód zastępczy musi być co najmniej tej samej klasy i spełniać minimalne parametry określone w **załączniku nr 1 z zastrzeżeniem braku ograniczenia koloru nadwozia i przebiegu**. Najemca dopuszcza korzystanie z samochodu zastępczego przez okres nie

dłuższy niż **30 dni** kalendarzowych. Po tym czasie Wynajmujący ma obowiązek zapewnić samochód w pełnej konfiguracji, spełniający wszystkie wymagania określone w **załączniku nr 1**.

- 8) samochód zastępczy, o którym mowa w **pkt 6**, przysługuje Najemcy na cały okres wyłączenia pojazdu wynajmowanego z eksploatacji - w ramach opłaty za wynajem, bez dodatkowych kosztów;
 - 9) Wynajmujący jest zobowiązany dostarczyć Najemcy pojazd zastępczy na żądanie Najemcy, w ciągu maksymalnie 24 godzin od upływu terminu określonego w **pkt 6**, z zastrzeżeniem, że wydanie pojazdu nastąpi w dzień roboczy w godz. 8.00-16.00. Zgłoszenie przez Najemcę zapotrzebowania nastąpi pocztą elektroniczną lub telefonicznie. Wynajmujący dostarczy samochód zastępczy do miejsca wskazanego przez Najemcę na terenie Gdyni. Samochód zastępczy przysługuje Najemcy na ww. warunkach także w przypadku utraty (kradzieży) pojazdu wynajmowanego lub uszkodzenia do takiego stopnia, że nie będzie można doprowadzić go do stanu sprzed zdarzenia (szkoda całkowita);
 - 10) w trakcie trwania gwarancji wszelkie przeglądy, naprawy wad, usterek i uszkodzeń samochodu będą wykonywane przez Wynajmującego w autoryzowanych punktach obsługi.
5. Wynajmujący zapewni *serwis naprawy samochodów** / *autoryzowaną stację obsługi** mieszczący się w następującej lokalizacji:
(nazwa i adres serwisu w odległości do 20 km w linii prostej od siedziby ZDM)*
6. Wynajmujący zapewni serwis ogumienia mieszczący się w następującej lokalizacji:
(nazwa i adres serwisu w odległości do 20 km w linii prostej od siedziby ZDM)*
7. W ramach ubezpieczenia pojazdów Wynajmujący:
- 1) zapewnia ubezpieczenie samochodów na czas obowiązywania umowy, w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia samochodu od odpowiedzialności cywilnej (OC);
 - 2) zapewnia minimalną kwotę ubezpieczenia w ramach polisy NNW na każdy samochód w wysokości co najmniej 10.000 zł;
 - 3) zapewnia polisę AC obejmującą wszystkie przypadki, które mogą powodować obciążenie Najemcy z tytułu uszkodzenia samochodu, w szczególności: zderzenia się samochodów, zderzenia samochodu z martwym obiektem z zewnątrz samochodu, osobami, zwierzętami, uszkodzenia samochodu przez osoby trzecie (szkody parkingowe), pożaru, zatopienia, wybuchu, działania sił przyrody, niezależnie od miejsca ich powstania, nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z zewnątrz samochodu lub kradzieży;
 - 4) zapewnia 24 godzinny, przez 7 dni w tygodniu, Assistance, w ramach którego pomoc dotrze do użytkownika samochodu znajdującego się na terenie Gdyni i w odległości do 20 km od granic Gdyni w ciągu max. 1 godziny od zgłoszenia, a na pozostałym obszarze Polski w ciągu max. 3 godzin, pod rygorem podjęcia przez Najemcę samodzielnych działań w zakresie naprawy pojazdu i innych świadczeń Assistance, o których mowa niżej, na koszt oraz ryzyko Wynajmującego. Assistance obejmuje:
 - a) udzielenie pomocy na miejscu zdarzenia,

Część 1

- b) jeżeli pojazd nie będzie się nadawał do dalszej podróży – holowanie pojazdu do wskazanego przez Wynajmującego punktu serwisowego, wraz z ew. kosztem parkingu strzeżonego do czasu dostarczenia pojazdu do warsztatu,
 - c) wszelkie czynności związane z naprawą pojazdu,
 - d) transport kierowcy i pasażerów do ich miejsca pracy lub zamieszkania, a w razie potrzeby, w przypadku gdy ta odległość jest większa niż 100 km, zapewnienie zakwaterowania,
 - e) zapewnienie tymczasowego pojazdu zastępczego do czasu dostarczenia Najemcy przez Wynajmującego pojazdu zastępczego zgodnie z **ust. 4 pkt 6** (w ramach usługi zarządzania flotą),
 - f) doręczenia kserokopii polis ubezpieczeniowych oraz ogólnych warunków umów (OWU) do siedziby Najemcy w dniu przekazania samochodów,
 - g) przejęcia na siebie prowadzenia całego procesu likwidacji szkody, poza formalnym zgłoszeniem użytkownika/uczestnika kolizji wymaganym przez Towarzystwo Ubezpieczeniowe,
 - h) Najemca dopuszcza ograniczenie wypłaty odszkodowania w sytuacji poruszania się samochodem przez osobę, która zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa nie powinna prowadzić samochodu,
 - i) Wynajmujący ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy podczas realizacji umowy, a w przypadku wystąpienia takich szkód zobowiązany będzie do naprawienia szkód za normalne następstwa zawinonego działania lub zaniechania, z którego szkody wynikły, co oznacza, że naprawienie szkody obejmuje straty, które Najemca poniósł oraz korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby szkód nie wyrządzono. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności będące wyłącznym skutkiem działania lub zaniechania Najemcy, jego pracowników, przedstawicieli lub osób trzecich. Wynajmujący jest zobowiązany do naprawienia szkody w przypadkach niewypełnienia lub niewłaściwego wypełniania obowiązków wynikających z umowy.
8. Wynajmujący w czasie realizacji umowy, może zlecić wykonanie części określonych w umowie prac podwykonawcy. W takim przypadku Wynajmujący zobowiązany jest w terminie **7 dni** od daty zawarcia umowy z podwykonawcą, pisemnie powiadomić Najemcę o nazwie i adresie oraz danych kontaktowych, jak również imion i nazwisk przedstawicieli podwykonawcy oraz zakresie prac powierzonych temu podwykonawcy. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wynajmującego, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Najemcą a Wynajmującym.
9. Wynajmujący, zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie wykona przedmiot umowy:
- 1) *bez udziału podwykonawców (Wynajmujący w chwili podpisania umowy nie wskazuje Podwykonawcy ani nie określa jego części zamówienia)**
 - 2) *przy udziale podwykonawców (nazwa podwykonawcy)*, w zakresie;**

3) przy udziale (nazwa podwykonawcy)*,
tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wynajmujący powoływał się, na
zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania
warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy PZP
w zakresie*

10. Wynajmujący będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Najemcy i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców.
11. Wynajmujący oświadcza, że na czas realizacji umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem umowy.

§ 6

1. Najemca jest zobowiązany do:

- 1) korzystania z samochodów zgodnie z właściwościami samochodów i instrukcjami producenta, dbałości i należytej pieczy nad samochodami;
- 2) zgłaszania wszelkich napraw bieżących samochodów, w tym także przeglądów, modyfikacji i napraw wymaganych przepisami polskiego prawa oraz niezwłocznego zgłaszania wszelkich napraw i remontów niezbędnych do utrzymania samochodów w dobrym stanie technicznym;
- 3) dokonywania wszelkich napraw samochodów w wyznaczonych przez Wynajmującego autoryzowanych stacjach obsługi lub we wskazanych warsztatach;
- 4) ponoszenia wszelkich kosztów powstałych w następstwie naruszenia przez Najemcę uregulowań prawnych związanych z użytkowaniem i eksploatacją samochodów;
- 5) ponoszenia kosztów mandatów drogowych oraz opłat za autostrady;
- 6) informowania Wynajmującego o każdej szkodzie niezwłocznie po zdarzeniu lub uzyskaniu informacji o szkodzie oraz o ewentualnych roszczeniach innych uczestników zdarzenia.

2. Najemca ponosi koszty bieżącej eksploatacji w postaci:

- 1) zakupu paliwa;
- 2) zakupu i uzupełniania płynu do spryskiwacza;
- 3) mycia samochodów;
- 4) abonamentu RTV.

3. Obowiązek obsługi codziennej samochodów spoczywa na Najemcy. Do czynności obsługi codziennej zalicza się czynności wykonywane w zakresie określonym instrukcją obsługi samochodów, tj. w szczególności: kontrolę poziomu oleju w silniku, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej, płynu do spryskiwaczy, ciśnienia w oponach oraz oświetlenia samochodów.

4. Najemca jest zobowiązany do przestrzegania zaleceń dotyczących zabezpieczenia samochodów: zamykania i włączania alarmu oraz stosowania innych urządzeń zabezpieczających, o ile zostały one zainstalowane w samochodach.

5. Po zakończeniu najmu Najemca zwróci samochody w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie. Zwrot będzie dokonywany w siedzibie Najemcy protokołem zdawczo – odbiorczym samochodów.

§ 7

1. Przedstawicielem Najemcy do prowadzenia spraw wynikających z umowy będzie: , tel. , e-mail..... lub inna osoba upoważniona przez Najemcę.
2. Przedstawicielem Wynajmującego do prowadzenia spraw wynikających z umowy będzie: , tel..... , e-mail..... lub inna osoba upoważniona przez Wynajmującego.
3. Najemca dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmian osób reprezentujących, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia drugiej strony, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
 - 2) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy;
 - 3) zmiany zakresu obowiązków wyznaczonego pracownika;
 - 4) ustania stosunku pracy;
 - 5) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Najemcy lub Wynajmującego, np. rezygnacji.
4. Zmiany, o których mowa w **ust. 3**, mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w **§ 1** Wynajmującemu przysługuje wynagrodzenie w wysokości **brutto**: zł; słownie złotych, zgodnie z Formularzem cenowym, stanowiącym **Załącznik nr 2**.
2. Strony ustalają stawkę miesięcznego czynszu najmu samochodów zgodnie z Formularzem cenowym, stanowiącym **Załącznik nr 2**:
 - w wysokości: zł miesięcznie brutto za każdy wynajęty samochód.
3. Pierwszy miesięczny okres rozliczeniowy, od którego nastąpi naliczanie czynszu, rozpocznie się w dniu podpisania przez Najemcę pierwszego z protokołów odbioru, o których mowa w **§ 4 ust. 5** i zakończy z ostatnim dniem tego miesiąca. Kwota czynszu ma charakter ryczałtowy i obejmuje należność za wszystkie świadczenia Wynajmującego związane z realizacją Umowy w danym miesiącu, w tym wynagrodzenie za wykonanie wszystkich usług obsługi serwisowej i ubezpieczeniowej (bez udziału własnego w szkodziu). W przypadku, gdy czynsz będzie należny za okres krótszy niż miesiąc, jego wysokość zostanie ustalona proporcjonalnie, biorąc pod uwagę wskazaną wyżej stawkę i faktyczny okres wykonywania umowy.
4. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia została ustalona jako suma iloczynu liczby samochodów osobowych najmowanych w danym miesiącu oraz wysokości stawki miesięcznej, określonej w **ust. 2** za każdy samochód.
5. Miesięczny czynsz najmu za każdy samochód oraz maksymalne wynagrodzenie Wynajmującego zawierają wszystkie koszty, w tym koszty i opłaty, o których mowa w **§ 3 ust. 2**, a także uwzględniają wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu umowy oraz należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 9

1. Rozliczenie wykonania umowy następować będzie częściowo (w okresach miesięcznych), na podstawie faktury wystawianej przez Wynajmującego po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego.
2. Podstawą do rozliczenia i wystawienia faktury przez Wynajmującego będzie miesięczny protokół, podpisany przez strony.
3. Rozliczenie wynajmu samochodów, za niepełny okres rozliczeniowy, tj. dla niepełnego miesiąca nastąpi dla każdego samochodu w proporcji stanowiącej stosunek liczby dni, w których świadczony był wynajem do całkowitej liczby dni w danym miesiącu, pomnożony przez miesięczną stawkę, określoną w **§ 8 ust. 2**.
4. Wynajmujący wystawia faktury poprzez platformę KSeF (Krajowy System eFaktur) i zobowiązuje się do wypełnienia fakultatywnego elementu, oznaczonego w strukturze logicznej faktury ustrukturyzowanej jako **Podmiot 3**. Wynajmujący wystawia fakturę ustrukturyzowaną w następujący sposób:

Podmiot 2:

Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54
81-382 Gdynia
NIP: 5862312326
JST – znacznik „1”
GV – znacznik „2”

Podmiot 3:

Zarząd Dróg Miejskich – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni
ul. 10 Lutego 24,
81-364 Gdynia
NIP 5862186330
Rola – znacznik „8”

5. W przypadku gdy na Wynajmującym nie będzie ciążył obowiązek wystawiania i przysyłania faktur Najemcy przez platformę Krajowego Systemu e-Faktur ma on możliwość wystawienia faktury w postaci papierowej oraz elektronicznej. Zapisy ustępów **6 – 12** stosuje się odpowiednio.
6. Faktury wystawione w postaci papierowej muszą być złożone w siedzibie Najemcy przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
7. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:
NABYWCA: Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;
ODBIORCA: Zarząd Dróg Miejskich – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia, NIP 5862186330.
8. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z 2023 r. poz. 1598), Wynajmujący ma możliwość przysyłania Najemcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w **ust. 9 i 10**.

Część 1

9. Wynajmujący przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>
10. Dane konta Najemcy na platformie PEF:
 - nazwa podmiotu: Zarząd Dróg Miejskich – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni,
 - adres PEF: 5862312326.
11. Wynajmujący ma możliwość przysyłania Najemcy faktur w postaci elektronicznej, innej niż opisana w **ust. 8 – 10** tylko i wyłącznie na adres e-mailowy: **faktury@zdm-gdynia.pl** ze swojego adresu e-mailowego:
12. Wysłanie faktury z innego adresu mailowego niż wskazany w **ust. 11** będzie uznane za niedostarczoną fakturę.
13. Najemca dokona zapłaty należności przelewem w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, z konta Najemcy na konto Wynajmującego prowadzone **w Banku nr rachunku bankowego** (zgodnie ze złożoną ofertą*).
14. Wynajmujący zobowiązuje się wskazać, do zapłaty należnych mu z tytułu wykonania umowy kwot, rachunek bankowy figurujący w elektronicznym „Wykazie podatników VAT”, tj. na tzw. „białej liście podatników VAT”, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS).
15. W przypadku wskazania przez Wynajmującego rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT, o którym mowa w **ust. 14**, Najemca jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnych Wynajmującemu kwot, do czasu wskazania przez Wynajmującego jego rachunku figurującego w wyżej wymienionym „Wykazie podatników VAT”, zaś Wynajmujący zwalnia Najemcę od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie, której przyczyną jest niewskazanie przez Wynajmującego z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w wyżej wymienionym „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Najemca to zwolnienie przyjmuje.
16. W przypadku niewypełnienia albo wypełnienia niezgodnie z umową fakultatywnego elementu faktury ustrukturyzowanej oznaczonego w strukturze logicznej jako „Podmiot3” (w szczególności braku wskazania numeru NIP Odbiorcy), Strony zgodnie postanawiają, że:
 - 1) termin płatności biegnie od dnia udostępnienia w KSeF faktury (albo faktury korygującej) spełniającej wymogi umowy, w tym zawierającej prawidłowo wypełniony element „Podmiot3”;
 - 2) w okresie do dnia udostępnienia w KSeF faktury (albo faktury korygującej) spełniającej wymogi umowy, Najemca nie pozostaje w opóźnieniu w zapłacie, a Wynajmującemu nie przysługują odsetki ani inne roszczenia uboczne z tego tytułu.
17. Oświadczam, że jako osoba prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą, NIP....., REGON..... *jestem/nie jestem** zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT. Jednocześnie oświadczam, że nie zawiesiłam/łem i nie zaprzestałam/łem wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego

Część 1

powiadomienia o zmianach powyższego statusu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utraczone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.*

Oświadczam, jako osoba upoważniona do reprezentowania spółki, NIP....., REGON....., że Spółka *jest/nie jest** zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT. Jednocześnie oświadczam, że Spółka nie zawiesiła i nie zaprzestała wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utraczone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.

**niewłaściwe skreślić*

18. Wynajmujący oświadcza, że *korzysta*/nie korzysta** ze zwolnienia podmiotowego, o którym mowa w art. 113 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będą przekazywane płatności za wykonanie umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności.
19. Wynajmujący zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Najemcę i będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wynajmujący wyraża zgodę na potrącenie przez Najemcę z należnego Wynajmującemu wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość VAT, w stosunku do której Najemca utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki i kary, do zapłaty których Najemca jest zobowiązany zgodnie z przepisami prawa.
20. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Najemcę.
21. W przypadku przedstawienia przez Wynajmującego faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Najemca wymaga dostarczenia przez Wynajmującego prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Najemcę prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.
22. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury Wynajmującego, Najemca zapłaci Wynajmującemu odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1790).
23. Najemca nie wyraża zgody na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie.

§ 10

1. Wynajmujący zobowiązuje się zapłacić Najemcy karę umowną w wysokości **10%** wartości umowy brutto, określonej w **§ 8 ust. 1**, w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wynajmującego albo zasadnego odstąpienia przez Najemcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wynajmujący.
2. W przypadku nieterminowego dostarczenia samochodów, Najemca naliczy kary umowne w wysokości **500 zł brutto** za każdy samochód i za każdy dzień zwłoki zawinionego przekroczenia terminu, o którym mowa w **§ 2 ust. 2**.
3. W przypadku dostarczenia samochodów zawierających braki lub wady, o których mowa w **§ 4 ust. 6** Najemca naliczy kary umowne w wysokości **100 zł brutto** za każdy

Część 1

samochód i za każdy dzień zwłoki zawinionego przekroczenia terminu, o którym mowa w **§ 2 ust. 2**.

4. W przypadku nieterminowej, tj. niezgodnej z **§ 5 ust. 4 pkt 6**, wymiany samochodu docelowego na samochód zastępczy, w przypadku jego wyłączenia z użytkowania, lub wymiany pojazdu z powrotem na pojazd podstawowy w odpowiedniej konfiguracji, Najemca naliczy kary umowne w wysokości **200 zł brutto** za każdy dzień zwłoki za każdy pojazd.
5. Za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, w sytuacji jeśli nastąpi zmiana wynagrodzenia Wynajmującego w okolicznościach, o których mowa w **§ 11 ust. 19 pkt 19**, a zmiana wynagrodzenia Wynajmującego będzie dotyczyła zobowiązania podwykonawcy z tytułu wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, Wynajmujący zapłaci karę w wysokości **0,1%** wartości wynagrodzenia brutto, należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi **35 %** wartości umowy brutto, określonej w **§ 8 ust. 1** umowy.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa stron do wzajemnego uzupełniającego dochodzenia odszkodowania, jeżeli wartość szkody poniesionej przez daną stronę przekroczy wysokość uzyskanych od drugiej strony kar umownych.
8. Kary umowne, o których mowa powyżej, z wyłączeniem **ust. 1**, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
 - 1) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio, w każdym z tych dni.
9. Najemca może odstąpić od naliczenia kar umownych Wynajmującemu w sytuacji, gdy Wynajmujący wykaże, że zdarzenia skutkujące ich naliczeniem zostały wywołane zdarzeniami niezależnymi od Wynajmującego.
10. Najemcy przysługuje uprawnienie do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie. Najemca może dokonać potrącenia wartości naliczonych Wynajmującemu kar umownych, wedle swojego wyboru, z przysługującego Wynajmującemu wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 8 ust. 1**. Jeżeli płatność została już uregulowana i kwota na którą opiewa kara nie może zostać odliczona od faktury wystawionej w miesiącu, w którym naliczona została kara, Najemca potrąci karę z faktury wystawionej w miesiącu następnym lub wystawi notę obciążeniową, z zastrzeżeniem **ust. 16**.
11. W przypadku braku możliwości potrącenia wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelności Wynajmującego z tytułu zapłaty wynagrodzenia, kary umowne płatne będą w terminie **7 dni kalendarzowych** od daty otrzymania przez Wynajmującego wezwania do zapłaty wraz z notą obciążeniową.
12. Najemca ma prawo odstąpić od dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, jeżeli Wynajmujący naprawi w całości szkodę, w czasie wskazanym przez Najemcę, powstałą wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek okoliczności, za które Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności.

Część 1

13. Najemca ma prawo odstąpić od dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, również w przypadku, gdy Wynajmujący pokryje w całości koszty naprawy szkody powstałej w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, przez podmiot trzeci.
14. Przez niewykonanie Umowy strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Najemcy nie zostało spełnione w całości lub w części, w szczególności wynikających z odmowy wykonania lub nieprzystąpienia przez Wynajmującego do jego realizacji bez obiektywnie uzasadnionych przyczyn.
15. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wynajmującego należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wynajmującego wynikających z Umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom Umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Najemcą.
16. W przypadku przekroczenia limitu kar umownych, o którym mowa w **ust. 8**, Najemca będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy.
17. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wynajmującego z wykonania innych obowiązków wynikających z zapisów umowy.
18. Najemca zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należności Wynajmującego wynikających z jego faktur, na co Wynajmujący wyraża zgodę.
19. Przed dokonaniem potrącenia kar umownych, Najemca prześle Wynajmującemu wezwanie do zapłaty i notę księgową w postaci elektronicznej ze swojego adresu e-mail: **sekretariat@zdm-gdynia.pl** na adres e-mail Wynajmującego:
20. Wezwanie do zapłaty i notę księgową, o których mowa w **ust. 19**, Strony uznają za doręczone w chwili wskazanej w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.
21. **W przypadku gdy Najemca nie będzie w stanie dokonać potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wynajmującego, a Wynajmujący nie zapłaci kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty, Najemcy przysługiwać będą odsetki ustawowe.**

§ 11

1. Zmiana postanowień umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wynajmującego, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 455 ust. 1 i ust. 4 ustawy Pzp, przy uwzględnieniu postanowień ust. 3 niniejszego paragrafu oraz art. 455 ust. 2.
3. Najemca dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) przedłużenia terminów realizacji postanowień umownych, w przypadku jakiegokolwiek zwłoki, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez Najemcę;
 - 2) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, z przyczyn niezależnych od Wynajmującego, jeżeli będą następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej lub innych podmiotów, a w szczególności:
 - a) wydłużenia się procedur związanych z wydaniem przez odpowiednie organy decyzji administracyjnych uzgodnień, opinii, zezwoleń,

- pozwoleń poza terminy określone w Kodeksie postępowania administracyjnego,
- b) długotrwałego uzyskiwania decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, zezwoleń, pozwoleń itp. - z przyczyn niezależnych od Wynajmującego, Powyższe terminy wykonania mogą ulec przedłużeniu o okres nie dłuższy niż wynikający z okresu wystąpienia ww. okoliczności. Wynajmujący nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy ani dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli Najemca uzna, że przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wynajmującego;
- 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie lub załącznikach do niej, których nie da się usunąć w inny sposób, zaś zmiana będzie umożliwiać usunięcie tych rozbieżności i doprecyzowanie postanowień umowy w sposób jednoznaczny dla jej interpretacji przez strony;
 - 4) oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych mogących mieć wpływ na interpretację postanowień umowy;
 - 5) obniżenia cen - w każdym czasie bez względu na okoliczności;
 - 6) w przypadku zamiany samochodu na inny samochód tej samej klasy o parametrach nie gorszych niż parametry samochodu podlegającego wymianie;
 - 7) możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Najemcy rozwiązań w zakresie marki / modelu samochodu w przypadku np. zakończenia produkcji lub braku dostępności na rynku pod warunkiem, że samochód będzie posiadał parametry nie gorsze od oferowanej marki / modelu i nie spowoduje podwyższenia ceny;
 - 8) części zamówienia realizowanej przez Podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 9) Podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Najemca stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wynajmujący powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wynajmujący jest obowiązany wykazać Najemcy, że proponowany inny Podwykonawca lub Wynajmujący samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wynajmujący powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 10) w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanego przez Najemcę lub Wynajmującego, jeżeli ta zmiana będzie korzystna dla Najemcy;
 - 11) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa;
 - 12) zmian teleadresowych stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparycji umowy, nowe dane teleadresowe mogą być pisemnie

notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.

4. Strony przewidują zmianę **wysokości wynagrodzenia Wynajmującemu**, o którym mowa w **§ 8 ust. 1** w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2024 r. poz. 1773);
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2026 r. poz. 192),
- na zasadach i w sposób określony w **ust. 5-18**, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wynajmującego.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wynajmującemu w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 4 pkt 1**, będzie odnosić się wyłącznie do części umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 1**, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Najemca jak i Wynajmujący może zwrócić się do drugiej strony z umotywowanym wnioskiem o wprowadzenie w tym zakresie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia. Zmiana, o której mowa w **ust. 4 pkt 1** obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie stosownych przepisów i dla swej ważności wymagać będzie zawarcia aneksu.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 4 pkt 2** lub **3**, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wynajmującemu, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wynajmującego, w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub w zakresie wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 2**, wynagrodzenie Wynajmującego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wynajmującego, w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wynajmującego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu

Część 1

poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 3**, wynagrodzenie Wynajmującego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wynajmującego ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wynajmującego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 4**, wynagrodzenie Wynajmującego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wynajmującego ponoszonego w związku z wpłatami do PPK. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wynajmującego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy.
11. W celu dokonania zmian, o których mowa w **ust. 4**, każda ze Stron może w terminie **14 dni** od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w **ust. 4**, wystąpić do drugiej Strony z **wnioskiem** o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wynajmującemu, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wynajmującego powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wynajmującemu.
12. W przypadku zmian, o których mowa w **ust. 4 pkt 2-4**, o dokonanie których z wnioskiem występuje Wynajmujący, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie jednoznacznie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 2**;
 - lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wynajmującego, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 3**;
 - lub
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami odprowadzanymi do PPK, w części finansowanej przez Wynajmującego, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy, oraz części

wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 4 pkt 4**.

16. W terminie **14 dni roboczych** od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w **ust. 11** Strona, która otrzyma wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacje o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywane wraz z uzasadnieniem. W przypadku gdy, wniosek Wykonawcy będzie wymagał uzupełnienia, Najemca wyznaczy Wykonawcy termin **7 dni roboczych** na jego uzupełnienie. W przypadku jego nieuzupełnienia wniosek będzie podlegał odrzuceniu.
17. W przypadku zatwierdzenia wniosku, wynagrodzenie będzie płatne od daty prawidłowo złożonego wniosku, zgodnie z postanowieniami **§ 9**.
18. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w **ust. 11**. Zapisy **ust. 11 oraz ust. 12** stosuje się odpowiednio.
19. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, Strony umowy (Najemca i Wynajmujący) mogą żądać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wynajmującemu, którym mowa w **§ 8 ust. 1**, w zakresie wynikającym z art. 439 ustawy Pzp, na następujących zasadach:
 - 1) Strony mogą żądać waloryzacji **zwiększającej lub zmniejszającej** wynagrodzenia wyłącznie, gdy wartość bezwzględna $|Z|$, obliczonego zgodnie z wzorem: $Z = Ww - 1$ gdzie:
Ww - wskaźnik waloryzacji, obliczony zgodnie z **pkt 15** wyniesie, co najmniej 0,0800%;
 - 2) zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie pod warunkiem spełnienia wymagania, o którym mowa w **pkt 1**;
 - 3) pierwsze żądanie waloryzacji wynagrodzenia może zostać złożone nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a kolejne żądania zmiany wynagrodzenia mogą być składane po upływie co najmniej 2 miesięcy od daty złożenia drugiej stronie poprzedniego, zgodnego z umową żądania zmiany wynagrodzenia;
 - 4) wynagrodzenie będzie mogło podlegać zmianie po przedstawieniu i uzasadnieniu przez Stronę wnioskującą wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania umowy. Waloryzacja będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wynajmującemu za prace niewykonane i związane z przedmiotem zamówienia, w odniesieniu do których nastąpiła uzasadniona zmiana wysokości cen materiałów lub kosztów wykonania umowy;
 - 5) występując o waloryzację, Wynajmujący zobowiązany jest do przedłożenia **wniosku** ze szczegółowym sposobem wyliczenia kwoty waloryzacji wraz z przedstawieniem dowodów, a Najemca ma prawo jego weryfikacji. W szczególności, Wynajmujący zobowiązany jest wskazać szczegółowe wyliczenie kwoty waloryzacji oraz przedstawić dowody wskazujące różnicę pomiędzy ceną materiałów lub kosztów, przyjęte przez Wynajmującego do wyceny oferty, a ceną zakupionych materiałów lub rzeczywiście poniesionych kosztów przez Wynajmującego w okresie objętym wnioskiem;

Część 1

- 6) w terminie **14 dni roboczych** od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w **pkt 5** Najemca, przekaże Wynajmującemu informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wynajmującemu powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacja o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywana wraz z uzasadnieniem.
W przypadku gdy wniosek Wynajmującego będzie wymagał uzupełnienia, Najemca wyznaczy Wynajmującemu termin **7 dni roboczych** na jego uzupełnienie. W razie jego nieuzupełnienia wniosek będzie podlegał odrzuceniu;
- 7) wniosek o waloryzację wynagrodzenia powinien zawierać co najmniej:
 - a) wartość wskaźnik waloryzacji IZL,
 - b) wysokość ceny oferowanej, po poprzedniej waloryzacji i po wnioskowanej waloryzacji,
 - c) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji, łączna wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji;
- 8) w przypadku zatwierdzenia wniosku wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na wynagrodzenie, zmienione wynagrodzenie będzie płatne od daty prawidłowo złożonego wniosku, zgodnie z postanowieniami **§ 8**. W przypadku otrzymania przez Wynajmującego informacji o niezatwierdzeniu wniosku, częściowym zatwierdzeniu wniosku lub odrzuceniu wniosku, Wynajmujący może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w **pkt. 5**. W takim przypadku przepisy **pkt 6** oraz **pkt 7** stosuje się odpowiednio;
- 9) **zwiększenie wynagrodzenia Wynajmującemu** nastąpi w formie aneksu. Zawarcie aneksu w sprawie zmiany wysokości wynagrodzenia Wynajmującemu nastąpi nie później niż w terminie **14 dni roboczych** od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wynajmującemu;
- 10) **zmniejszenie wynagrodzenia Wynajmującemu** nastąpi w formie aneksu do umowy i nastąpi nie później niż w terminie **14 dni roboczych** od dnia wezwania przez Najemcę do zawarcia aneksu Wynajmującego;
- 11) zmianie wynagrodzenia podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wynajmującego za część umowy, która nie została wykonana i przekazana Najemcy przed dniem złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia lub przesłania przez Najemcę wezwania do zawarcia aneksu;
- 12) waloryzacji nie będzie podlegać wynagrodzenie Wynajmującego za prace związane ze zmianą sposobu świadczenia umowy, w szczególności za prace dodatkowe tj. wykonane poza głównym zobowiązaniem dotyczącym świadczenia robót lub zamienne tj. poprzez wykonanie części przedmiotu zamówienia w sposób odmienny od określonego w umowie przy czym niepowodujących zmiany zakresu świadczenia Wynajmującego wynikającego z oferty oraz zawartej umowy;
- 13) żądanie zmiany wynagrodzenia w odniesieniu do danej części umowy, nie może zostać złożone po umownym terminie wykonania tej części;
- 14) **waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych – Tablica 1 (Inne towary i usługi) publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego** odnoszące

się do miesiąca poprzedniego w układzie miesiąc poprzedni = 100 (zwane dalej „wskaźnikiem GUS”). W przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie będą miały inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS. Jako miesięczne wartości wskaźników do obliczenia wskaźnika waloryzacji (Ww) zgodnie z **pkt** poniżej, przyjmuje się:

- a) **w przypadku pierwszej waloryzacji** - wartość wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia, a miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po dniu otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarto umowę,
 - b) **w przypadku kolejnych waloryzacji** – wartość wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej strony zgodnego z umową bieżącego żądania waloryzacji wynagrodzenia, a pierwszą miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po złożeniu poprzedniego zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia;
- 15) obliczenie wysokości ceny miesięcznego utrzymania kanalizacji deszczowej po waloryzacji (**wartości zwiększenia/zmniejszenia wynagrodzenia**) nastąpi według wzoru:
- $Kw = (Kp \times Ww - Kp) \times R \ 50\%$** , gdzie: **Kw** – kwota waloryzacji ceny, **Kp** – cena do zwaloryzowania, tj. odpowiednio kwota wynagrodzenia określona, zgodnie z **pkt 1**, **R 50%** – stały **współczynnik podziału ryzyka zmiany cen pomiędzy stronami umowy**, **Ww** – **wskaźnik waloryzacji** wyrażony liczbowo, określony według następującego wzoru:
- a) w przypadku pierwszej waloryzacji: **$Ww = (W0:100) \times (W1:100) \times \dots (Wn:100)$** gdzie: **W0** – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po dniu otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego otwarto umowę, **W1...**, **WN...** - kolejne miesięczne **wartości wskaźnika GUS** publikowane w okresie do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego umową żądania waloryzacji wynagrodzenia łącznie. Ilorazy wskaźników cen tj. $(W0/100) \times (W1/100) \times \dots$ winny być obliczane z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji Ww z dokładnością do 4 miejsc po przecinku,
 - b) w przypadku kolejnych waloryzacji: **$Ww = (W0:100) \times (W1:100) \times \dots (Wn:100)$** gdzie: **W0** – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po złożeniu poprzedniego zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia **W1...**, **WN...** - kolejne miesięczne wartości wskaźnika GUS opublikowane po publikacji wskaźnika **W0** do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia łącznie.
Strony umowy ponoszą w częściach równych w stosunku 50:50 koszty waloryzacji umowy;

Część 1

- 16) kwota waloryzacji określona zgodnie z **pkt 15**, odpowiednio zwiększa lub zmniejsza wysokość wynagrodzenia Wynajmującego, które zostanie zapłacone zgodnie z **§ 9**;
 - 17) zmiana wynagrodzenia Wynajmującego z **inicjatywy Najemcy**, nastąpi w formie aneksu, nie później niż w **terminie 14 dni** od dnia złożenia przez Najemcę pisemnego zawiadomienia Wynajmującego o dokonaniu waloryzacji. Najemca przedłoży szczegółowe wyliczenie kwoty waloryzacji, a Wynajmujący ma prawo weryfikacji wyliczeń;
 - 18) **maksymalna** nominalna wartość zmiany wynagrodzenia określonego w **§ 8 ust. 1** dopuszczona przez Najemcę w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu wynosi **+/-5%** wynagrodzenia Wynajmującego zawartego w złożonej ofercie Wynajmującego;
 - 19) w przypadku umów zawartych pomiędzy Wynajmującym a Podwykonawcą lub Podwykonawcą, a dalszymi Podwykonawcami, zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy, liczonymi wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, Wynajmujący zobowiązuje się do waloryzacji wynagrodzenia przysługującego odpowiednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na zasadach określonych w niniejszym ustępie;
 - 20) niewywiązanie się przez Wynajmującego z obowiązku, o którym mowa w **pkt 19**, będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, o której mowa w **§ 10 ust. 5**;
 - 21) W przypadku gdy umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert. Waloryzacja wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o wartość ustaloną w **pkt 14 lit. a** zgodnie z zasadami, o których mowa w niniejszym ustępie.
20. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem **ust. 2** podlega unieważnieniu.
21. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej, z zastrzeżeniem postanowień **ust. 4 i ust. 19**.
22. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisów niniejszego paragrafu jest nieważna.

§ 12

1. Najemca może odstąpić od umowy:

- 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wynajmujący w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy

2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Najemca udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w **ust. 1 pkt 2 lit. a**, Najemca odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. Najemca może także odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Wynajmującego lub złożenie wniosku dotyczącego układu Wynajmującego z jego wierzycielami lub Wynajmujący utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy,
 - 2) stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wynajmującego, a w szczególności jeżeli samochody będą miały wady, które uniemożliwiają przewidziane w umowie ich używanie albo jeżeli wady takie powstały później, a Wynajmujący mimo otrzymanego zawiadomienia nie usunął ich w czasie odpowiednim, albo jeżeli wady usunąć się nie dadzą,
 - 3) przekroczona zostanie maksymalna wysokość nałożonych na Wynajmującego kar umownych, o której mowa w **§ 10 ust. 6** umowy.
4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w **ust. 1 pkt 2** i **ust. 3**.
6. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wynajmujący ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia lub do dnia zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1 i 3.
7. Zakres prac należycie wykonanych przez Wynajmującego zostanie potwierdzony przez Najemcę protokołem odbioru tych prac.

§ 13

1. Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z realizacją umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji umowy.
2. Stosownie do art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu [dalej jako „dane osobowe”], jest Zarząd Dróg Miejskich, 81-364 Gdynia, ul.10 Lutego 24, sekretariat@zdm-gdynia.pl.

Część 1

3. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@zdm-gdynia.pl oraz do korespondencji: 81-364 Gdynia, ul.10 Lutego 24.
4. Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją zamówienia będą przetwarzane: w celu wykonania umowy, weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach, ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń z umowy, oraz w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
5. Odbiorcami danych osobowych mogą być: podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp, firmy świadczące usługi z zakresu serwisu i asysty technicznej systemów informatycznych i programów dziedzinowych w Zarząd Dróg Miejskich Gdyni oraz operator pocztowy, z którym zawarta została umowa na świadczenie usług pocztowych i kurierskich.
6. Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami ustawy Pzp (art. 78-80) oraz odpowiednimi rozporządzeniami wydanymi w tym zakresie. Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy, jej rozliczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z niej wynikających przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, jej rozliczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z niej wynikających.
7. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. Niepodanie danych osobowych może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem Wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.
8. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
9. Osoby, których dane osobowe dotyczą, posiadają:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
10. Osobom, których dane osobowe dotyczą, nie przysługują:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Część 1

- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom wskazanym w **ust. 1**, a których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w **ust. 2**.

§ 14

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma i powiadomienia dostarczone na adres, numer telefonu wskazany w umowie uważa się za dostarczone.
4. Wynajmujący nie może przenieść całości lub części wierzytelności z umowy na osoby trzecie.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wynajmującego, dwa dla Najemcy.
6. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Najemcy.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Załącznik nr 2 – Formularz cenowy cz. 1;
- 3) Załącznik nr 3 – Specyfikacje oferowanych samochodów;
- 4) Załącznik nr 4 – Protokół zdawczo-odbiorczy.

NAJEMCA**WYNAJMUJĄCY****niepotrzebne skreślić*